

2026年度 浅野工学専門学校												
建築設計・デザイン科												
建築一般			系統									
対象	2	年次	開講期	前期	区分	必修	種別	講義	時間数	64	単位	4
科目名	建築法規Ⅰ						担当者	鈴木陽子				
授業概要												
建築法規Ⅰでは、基本計画を立案する上で必要な建築基準法の集団規定と、建築基準法の上位法である都市計画法について学ぶ。												
到達目標												
・建築法規における用語や規定の内容を説明できる。 ・どのような法制度の考え方のもとに、建築物が作られ都市を構成しているのかを理解する。 ・建築法規に関する基礎知識を、設計や施工などに活かせる力を養う。												
授業方法												
予習として法令集にアンダーラインを引いてくる。 アンダーライン箇所を中心に、スライドを用いて解説する。單元ごとに講義内容の要点を確認する記述式の小テストと、二級建築士の資格取得を目標とした問題演習を行う。												
成績評価方法												
期末試験、小テスト、取組姿勢												
履修上の注意												
アンダーライン箇所と授業で使用するスライドは、事前にクラスルームにアップロードする。 建築士試験は法令集を持ち込むことができるが、法令集に解説などを書き込むことは禁止されているので、ノートを作成することを推奨する。												
教科書教材												
建築基準関係法令集 法令編 令和8年版(総合資格学院)												
参考書教材												
建築法規用教材 2026(日本建築学会)												
関連科目												
建築法規Ⅱ												

回数	授業計画	
第1回	内容	ガイダンス、法令集の読み方
	細目	法規の体系・基準法の構成・条文の構成
第2回	内容	法令集の読み方
	細目	インデックス・アンダーラインの活用
第3回	内容	用語の定義
	細目	法2条・法別表1・令1条
第4回	内容	用語の定義
	細目	演習
第5回	内容	面積・高さの算定
	細目	建築面積・延べ面積・建築物の高さ・階数
第6回	内容	面積・高さの算定
	細目	演習
第7回	内容	都市計画法と建築基準法
	細目	都市計画法との連携・基準法の集団規定の目的
第8回	内容	都市計画法と建築基準法
	細目	演習
第9回	内容	集団規定：道路と敷地
	細目	道路の定義・接道義務
第10回	内容	集団規定：道路と敷地
	細目	演習
第11回	内容	集団規定：用途地域による制限（1）
	細目	第一種低層住居専用地域～第一種中高層住居専用地域
第12回	内容	集団規定：用途地域による制限（1）
	細目	演習
第13回	内容	集団規定：用途地域による制限（2）
	細目	第二種中高層住居専用地域～工業専用地域
第14回	内容	集団規定：用途地域による制限（2）
	細目	演習
第15回	内容	集団規定：建ぺい率による制限
	細目	建ぺい率
第16回	内容	集団規定：建ぺい率による制限
	細目	演習

回数	授業計画	
第17回	内容	学外見学会
	細目	
第18回	内容	学外見学会
	細目	
第19回	内容	集団規定：容積率による制限(1)
	細目	容積率
第20回	内容	集団規定：容積率による制限(1)
	細目	演習
第21回	内容	集団規定：容積率による制限(2)
	細目	容積率緩和
第22回	内容	集団規定：容積率による制限(2)
	細目	演習
第23回	内容	集団規定：高さの制限(1)
	細目	高さ制限の概要・絶対高さ制限・道路斜線制限
第24回	内容	集団規定：高さの制限(1)
	細目	演習
第25回	内容	集団規定：高さの制限(2)
	細目	隣地斜線制限・北側斜線制限・天空率
第26回	内容	集団規定：高さの制限(2)
	細目	演習
第27回	内容	集団規定：高さの制限(3)
	細目	日影規制
第28回	内容	集団規定：高さの制限(3)
	細目	演習
第29回	内容	関係法令：都市計画法
	細目	地区計画・開発行為・都市施設
第30回	内容	関係法令：都市計画法
	細目	演習
第31回	内容	前期末試験
	細目	教科書(法令集)、自筆ノート持ち込み可
第32回	内容	前期末試験
	細目	教科書(法令集)、自筆ノート持ち込み可